



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1271IE

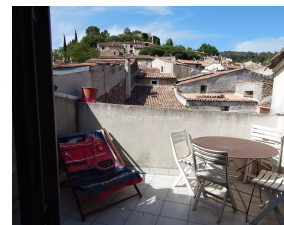
149 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



VENDU PAR L'AGENCE

VENDU PAR L'AGENCE - Appartement Salernes, avec terrasse. Ce superbe appartement en duplex se compose au 1er niveau d'une entrée avec placards, 2 belles chambres avec placards, salle de bains, WC indépendant ; au 2ème niveau : salon / séjour avec porte-fenêtre donnant sur jolie terrasse, cuisine ouverte aménagée et équipée. Double vitrage, climatisation réversible. Très lumineux, coup de cœur assuré !!!



Caractéristiques

- Ville : Salernes
- Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
- Mandat : 1271IE
- Type : Appartement
- Surface : 67 m²
- Surface Carrez : 67.34 m²
- Pièces : 3
- Chambres : 2
- Chauffage : Individuel Electrique Climatisation
- Eau usées : Tout à l'égout
- Terrasse : 1
- Année de construction : 1948
- Étage : 3ème
- Niveaux : 2
- Salle de bains : 1
- Taxe foncière : 737 €

Diagnostic énergétique



146 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021