



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1384IR

890 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Ville : Salernes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1384IR
Type : Appartement
Surface : 132 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Eaux usées : Tout à l'égout
Balcon : 1
Terrasse : 1
Année de construction : 1900
Étage : 2ème
Salle de douche : 1
Toilettes : 1

Au 2ème étage d'une maison de village, appartement de type 3 comprenant une entrée, une cuisine ouverte avec porte-fenêtre donnant sur terrasse, un cellier, un séjour avec porte-fenêtre donnant sur terrasse, un salon, 2 chambres, salle d'eau, WC indépendant.

Appartement spacieux et très lumineux.

Loyer : 890 euros par mois

Caution : 890 euros

Dossier soumis à la Garantie Loyers Impayés

Diagnostic énergétique



230 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2322 et 3142 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 22/06/2025 (abonnement compris)