



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 2240

SUPERBE VILLA COTIGNAC T5 AVEC PISCINE

570 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Cotignac
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2240
Type : Villa
Surface : 165 m²
Terrain : 1500 m²
Pièces : 6
Chambres : 4
Chauffage : Individuel Poêle
Eaux usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Toilettes : 4
Taxe foncière : 2 200 €
Piscine : oui

Diagnostic énergétique

Découvrez cette belle maison de 4 chambres, idéalement située à seulement 5 minutes à pied du charmant centre de Cotignac, l'un des plus beaux villages de France. Ce bien vous séduira par ses superbes vues panoramiques, son jardin luxuriant, son garage spacieux et sa piscine.

Dès votre entrée, vous serez accueilli par un vaste séjour lumineux, parfaitement agencé avec une salle à manger qui s'ouvre sur une cuisine moderne et fonctionnelle. La maison dispose également d'un deuxième salon, offrant un espace cosy pour se détendre en famille ou entre amis.

Chacune des 4 chambres est dotée de sa propre salle d'eau, garantissant confort et intimité pour tous. Un WC séparé est également à votre disposition pour plus de praticité.

Cette propriété bénéficie de nombreuses commodités, telles que le chauffage