



**Arthurimmo.com**  
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

**Salernes Immobilier**

13 Cours Théodore Bouge  
83690 Salernes  
salernes-arthurimmo@orange.fr  
0494763596

Référence : 1459IR - Bis

# 262 500 €

Honoraires agence à charge vendeur



## Caractéristiques

Ville : Entrecasteaux  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 1459IR - Bis  
Type : Maison de village  
Surface : 120 m<sup>2</sup>  
Pièces : 5  
Chambres : 3  
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur  
Eaux usées : Tout à l'égout  
Année de construction : 1900  
Niveaux : 4  
Salle de douche : 1  
Toilettes : 2

Maison de village Entrecasteaux - Sur plusieurs niveaux, cette maison de village offre en rez-de-chaussée : un local commercial / professionnel pouvant être modifié en studio ; au 1er étage : un studio avec salle d'eau et WC ; aux 2ème, 3ème et 4ème étages, un appartement en triplex comprenant un salon avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre parentale avec dressing et salle d'eau avec WC, une deuxième chambre ou un deuxième salon.

A visiter sans tarder !

## Diagnostic énergétique