



**Arthurimmo.com**  
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

**Salernes Immobilier**

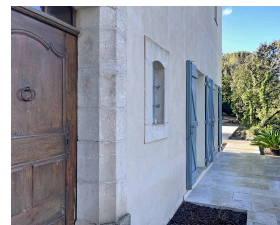
13 Cours Théodore Bouge  
83690 Salernes  
salernes-arthurimmo@orange.fr  
0494763596

Référence : 1255

## Somptueuse bastide provençale de style aixois à Tourves

# 999 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Tourves  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 1255  
Type : Bastide  
Surface : 228 m<sup>2</sup>  
Terrain : 6618 m<sup>2</sup>  
Pièces : 5  
Chambres : 4  
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur  
Eau usées : Tout à l'égout  
Année de construction : 1980  
Étage : Rez-de-chaussée  
Niveaux : 3  
Cave : 1  
Salle de bains : 2

### Diagnostic énergétique

Véritable joyau, ce bien se distingue par une conception architecturale de haut standing et un caractère unique.

Située sur les hauteurs de Tourves, cette construction d'exception a été entièrement rénovée entre 2022 et 2025. Dominant son environnement, elle offre une vue imprenable sur le village de Tourves, ses collines environnantes ainsi que les ruines de l'ancien aqueduc, créant un cadre de vie absolument unique.

Utilisant des matériaux nobles tels que le travertin, cette bastide offre un équilibre parfait entre le confort moderne et le charme de l'ancien. Son histoire singulière se révèle dès l'arrivée : sa porte d'entrée est l'ancienne porte authentique du château de Tourves, conférant à la demeure un cachet incomparable.