



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge

83690 Salernes

salernes-arthurimmo@orange.fr

0494763596

Référence : 2270

A LOUER COTIGNAC MAISON DE VILLAGE AVEC EXTERIEUR

1 100 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Ville : Cotignac

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : 2270

Mandat :

Type : Maison de village

Surface : 88 m²

Pièces : 5

Chambres : 2

Chauffage : Individuel Electrique Convecteur

Eau usées : Tout à l'égout

Terrasse : 1

Niveaux : 3

Salle de douche : 1

Toilettes : 1

Située au coeur du village de Cotignac, cette maison de village élevée R+3 offre de beaux volumes et un agencement fonctionnel alliant le charme de l'ancien a des presatations soignées. Entièrement rénovée.

Au R^e l'entrée dessert un coin repas cuisine Us aménagée ouvrant sur une agréable terrasse de 10 m², idéale pour les repas en extérieur.Dans le prolongement un beau séjour met en valeur de jolis materiaux, apportant caractère et authenticité a l'ensemble. Egalement une salle d'eau et wc sur ce même niveau. Les 2 chambres se trouvent a l'étage sur deux niveaux différents. Entresol, une spacieuse pièce aux murs en pierres apparentes confère un cachet inégalé et accés a un exterieur intimiste, agrémenté d'un petit barbecue. Parfait pour les beaux jours.

Diagnostic énergétique



229 kWhEP/m²/an



9 kg éq CO₂/m²/an