



Maison de plain-pied au calme absolu à La Verdière

378 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



À proximité du centre du village de La Verdière, au cœur d'un environnement naturel préservé, découvrez cette maison de construction traditionnelle, édifiée avec des matériaux sains et naturels (chaux, briques isolantes, terre cuite, poutres en cèdre), offrant charme, authenticité et sérénité.

Implantée sur un superbe terrain de 4 812 m² en trois grandes terrasses, cette maison de plain-pied séduit par son cadre verdoyant et son calme absolu, sans vis-à-vis.

Elle se compose d'un séjour chaleureux avec cheminée et poêle, d'une cuisine ouverte, conviviale et fonctionnelle, de trois chambres, d'une salle d'eau et de toilettes indépendantes.

En extérieur, vous bénéficiez d'un garage, une pièce annexe aménagée et isolée, un abri voiture et de vastes espaces propices à la détente, aux repas en



Caractéristiques

Ville : La Verdière

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 3129

Type : Maison

Surface : 109 m²

Terrain : 4812 m²

Pièces : 4

Chambres : 3

Chauffage : Individuel Electrique Convector

Eau usées : Fosse septique

Année de construction : 2003

Étage : Plain-pied

Niveau : 1

Salle de douche : 1

Toilettes : 1

Surface terrain : 4812 m²

Diagnostic énergétique



232 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1790 et 2430 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 05/12/2025 (abonnement compris)