

Salernes Immobilier

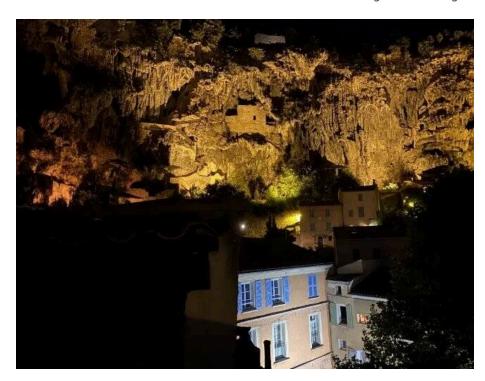
13 Cours Théodore Bouge 83690 Salernes salernes-arthurimmo@orange.fr 0494763596

Référence : 2263

COTIGNAC Vue exceptionnelle pour ce duplex + studio indépendant

299 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Superbe appartement en duplex avec studio indépendant, idéalement situé au cœur du village. L'appartement principal bénéficie d'une belle terrasse offrant une vue splendide sur le Rocher et les toits du village.

D'une surface d'environ 73 m², le duplex comprend deux chambres et de beaux volumes lumineux.

Le bien inclut également un studio indépendant de 47 m², parfait pour accueillir des invités ou pour un revenu locatif.

Un grenier vient compléter cet ensemble rare sur le marché. À découvrir sans tarder !





Caractéristiques

Ville : Cotignac

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2263 Type : Appartement Surface : 120 m²

Pièces : 6

Chauffage : Individuel Convecteur

Eau usées : Tout à l'égout Étage : Dernier étage

Niveaux: 2

Taxe foncière : 1 051 €

Diagnostic énergétique



A B C D E F G

7 kg éq CO₂/m²/an