



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1453IR

156 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Appartement Salernes - Magnifique appartement en duplex comprenant une entrée avec buanderie / dressing et WC, un spacieux salon / séjour avec cuisine ouverte aménagée, 2 chambres avec chacune sa salle d'eau et WC. Le plus ? Une superbe terrasse tropézienne offrant une vue panoramique sur le village !



Caractéristiques

Ville : Salernes

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 1453IR

Type : Appartement

Surface : 53 m²

Surface Carrez : 53 m²

Pièces : 4

Chambres : 2

Chauffage : Individuel Electrique Poêle

Eau usées : Tout à l'égout

Terrasse : 1

Année de construction : 1900

Étage : Dernier étage

Niveaux : 2

Salle de douche : 2

+

Diagnostic énergétique



177 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 750 et 1090 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 04/12/2025 (abonnement compris)