



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

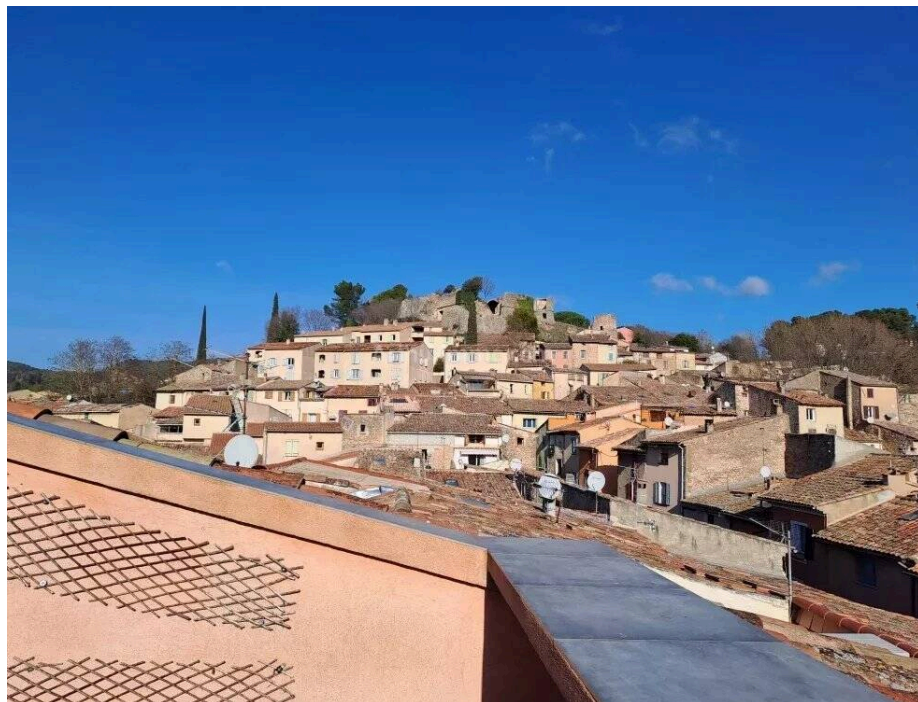
Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

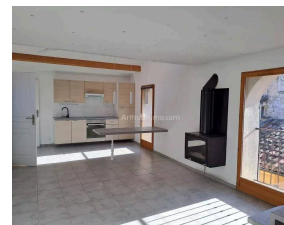
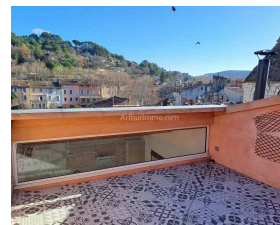
Référence : 1453IR

156 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Appartement Salernes - Magnifique appartement en duplex comprenant une entrée avec buanderie / dressing et WC, un spacieux salon / séjour avec cuisine ouverte aménagée, 2 chambres avec chacune sa salle d'eau et WC. Le plus ? Une superbe terrasse tropézienne offrant une vue panoramique sur le village !



Caractéristiques

Ville : Salernes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1453IR
Type : Appartement
Surface : 53 m²
Surface Carrez : 53 m²
Pièces : 4
Chambres : 2
Chauffage : Individuel Electrique Poêle
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Année de construction : 1900
Étage : Dernier étage
Niveaux : 2
Salle de douche : 2

Diagnostic énergétique



177 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 750 et 1090 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 04/12/2025 (abonnement compris)