

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge 83690 Salernes salernes-arthurimmo@orange.fr 0494763596

Référence : 1448IR

APPARTEMENT SALERNES

156 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 6 000 € (4%) , Montant net vendeur : 150 000 €



EN EXCLUSIVITE! Au 3ème étage d'une maison de village, bel appartement traversant comprenant une entrée, un agréable et spacieux salon / séjour, une cuisine ouverte aménagée, 2 chambres avec chacune sa salle d'eau, 2 WC. Lumineux! Aucun travaux à prévoir!





Caractéristiques

Ville : Salernes

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 1448IR Type : Appartement Surface : 85 m²

Surface Carrez: 85.9 m²

Pièces : 3 Chambres : 2

Chauffage: Individuel Electrique Radiateur

Eau usées : Tout à l'égout Année de construction :1900

Étage : 3ème Salle de bains : 1 Salle de douche : 1

Toilettes: 1

Diagnostic énergétique



206 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1110 et 1510 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 03/07/2022 (abonnement compris)