



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

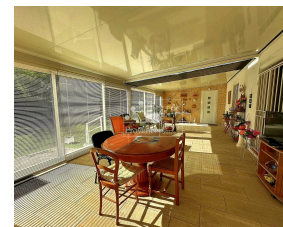
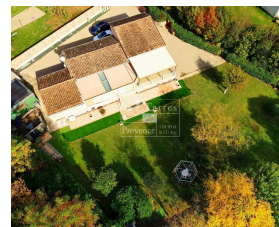
13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 3124

Maison familiale à Salernes, à deux pas du centre !

366 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Salernes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 3124
Type : Maison
Surface : 147 m²
Terrain : 2034 m²
Pièces : 5
Chambres : 4
Suites : 1
Chauffage : Gaz Central
Eaux usées : Tout à l'égout
Niveau : 1
Toilettes : 1

Idéalement située, à pied du centre du village de Salernes, cette maison offre un cadre de vie pratique et agréable, parfait pour une famille.

Elle se compose d'un bel espace de vie lumineux avec salon et cuisine ouverte, prolongé par une véranda donnant sur le jardin.

Côté nuit, vous disposerez de quatre chambres, dont une suite parentale à l'étage, offrant confort et intimité.

L'extérieur n'est pas en reste : sur un terrain clôturé de 2 034 m², vous profiterez d'un garage, d'un cabanon, d'un carport et d'un jardin piscinable, idéal pour vos moments de détente en famille.

Les + : emplacement recherché, grands volumes, potentiel d'aménagement et tranquillité tout en étant proche des commodités.

Diagnostic énergétique



77 kWhEP/m²/an



18 kg éq CO₂/m²/an