

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge 83690 Salernes salernes-arthurimmo@orange.fr 0494763596

Référence : 1440IR

343 200 €

Honoraires agence à charge vendeur



EN EXCLUSIVITE! VILLA SALERNES - Dans un quartier résidentiel, en lotissement, jolie maison de plain-pied comprenant une cuisine ouverte sur salon / séjour avec baie vitrée donnant sur terrasse, 3 chambres, salle de bains avec douche, WC indépendant. Garage attenant, sur un terrain entièrement clos de 850 m². Environnement calme et prestations de qualité!





Caractéristiques

Ville : Salernes

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 1440IR Type : Maison Surface : 80 m² Terrain : 850 m² Pièces : 4

Chambres : 3

Chauffage : Individuel Electrique Convecteur

Eau usées : Tout à l'égout Année de construction :2013

Étage : Plain-pied

Niveau : 1 Salle de bains : 1 Toilettes : 1

Diagnostic énergétique



111 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 730 et 1060 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 22/10/2025 (abonnement compris)