



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1433IR

400 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Ville : Salernes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1433IR
Type : Appartement
Surface : 25 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur
Eau usées : Tout à l'égout
Année de construction : 1948
Étage : 2^{ème}
Niveau : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 1

Appartement Salernes - Au 2^{ème} étage d'une maison de village, appartement comprenant un salon avec cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau avec WC.

Loyer : 400 euros par mois

Caution : 400 euros par mois

Honoraires à la charge du locataire : 200 euros dont 37,50 euros pour l'état des lieux

Diagnostic énergétique



333 kWhEP/m²/an



10 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 720 et 990 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 24/08/2025 (abonnement compris)
Logement à consommation énergétique excessive : classe F