

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge 83690 Salernes salernes-arthurimmo@orange.fr 0494763596

Référence : 1436IR

815 €

dont 15 € € de provision pour charges - régularisation annuelle



Maison Salernes - Jolie maison de plain-pied comprenant une cuisine indépendante, un salon / séjour, une véranda, une chambre, une salle d'eau, un WC. Garage, sur un terrain de 500 m² environ. Quartier calme !

Loyer: 815 euros par mois

Caution: 800 euros

Honoraires locataire : 400 euros dont 76,50 euros pour l'état des lieux

Dossier soumis à la Garantie Loyers Impayés





Caractéristiques

Ville: Salernes

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 1436IR Type : Maison Surface : 51 m² Terrain : 500 m² Pièces : 2

Pièces : 2 Chambre : 1

Chauffage: Individuel Electrique Radiateur

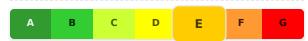
Eau usées : Tout à l'égout Année de construction :1985

Étage : Plain-pied

Niveau : 1 Salle de bains : 1

Toilettes: 1

Diagnostic énergétique



275 kWhEP/m²/an



9 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1120 et 1530 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 06/07/2025 (abonnement compris)