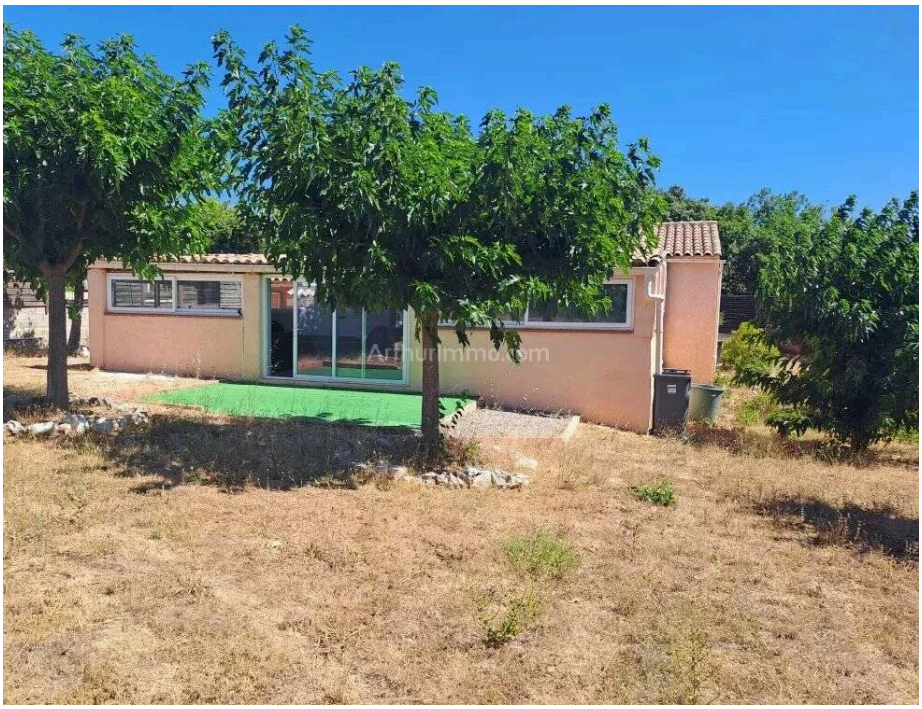
Salernes Immobilier
13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1427IR

1 170 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Ville : Régusse
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1427IR
Type : Maison
Surface : 114 m²
Terrain : 1300 m²
Surface Carrez : 114 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur
Eau usées : Tout à l'égout
Année de construction :2001
Étage : Plain-pied
Niveau : 1
Salle de douche : 1

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

140 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

4 kg éq CO_2/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1100 et 1550 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 10/07/2025 (abonnement compris)

Villa Régusse - Villa de plain-pied comprenant un porche d'entrée, un séjour avec cuisine ouverte, une véranda faisant office de salon avec jacuzzi, 2 chambres, une salle d'eau, un WC indépendant. Garage sur un terrain de 1 300 m² entièrement clos.
Loyer : 1170 euros / mois
Caution : 1100 euros
Honoraires agence : 1100 euros (50% propriétaire / 50% locataire dont 345 euros pour l'état des lieux)
Visite uniquement après validation par la Garantie Loyers Impayés du dossier de candidature