



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

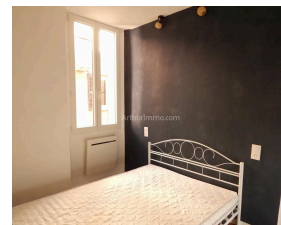
Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1289IE

550 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Ville : Salernes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1289IE
Type : Appartement
Surface : 43 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur
Eaux usées : Tout à l'égout
Année de construction : 1949
Étage : 2ème
Niveaux : 3
Salle de douche : 1
Toilettes : 1

Au 2ème étage d'une maison de village, appartement, loué meublé, comprenant une entrée, un salon avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre, un bureau, une salle d'eau avec WC.

Loyer : 550 euros / mois

Caution : 550 euros

Honoraires agence : 550 euros (50% propriétaire / 50% locataire dont 132 euros pour l'état des lieux)

Dossier soumis à la Garantie Loyers Impayés

Diagnostic énergétique



163 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 490 et 690 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 09/02/2023 (abonnement compris)