



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

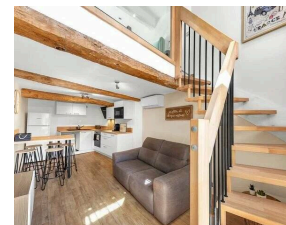
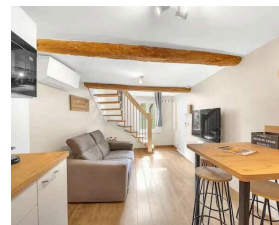
13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 2251

APPARTEMENT DUPLEX COUP DE COEUR

150 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Lorgues
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2251
Type : Appartement
Surface : 51 m²
Pièces : 3
Chambre : 1
Chauffage : Collectif Electrique Climatisation
Eaux usées : Tout à l'égout
Étage : 3ème
Niveaux : 3
Salle de douche : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 581 €

Centre ville, très bel appartement en duplex avec une chambre et salle d'eau attenante avec wc. Petit bureau avec espace nuit en mezzanine, idéal pour jeune enfant. Beau salon avec cuisine US équipée. Cet appartement offre de très belles prestations et est un véritable coup de coeur. Petit local de rangement remise en plus. Très bon rendement locatif en RBNB. Bel investissement ou 1er achat.

Diagnostic énergétique



120 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an