



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 2245

MAISON COTIGNAC T6 EVASION PROVENCALE SUR 6270M²

790 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Cotignac
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2245
Type : Villa
Surface : 230 m²
Terrain : 6270 m²
Pièces : 11
Chambres : 5
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur
Eau usées : Fosse septique
Niveau : 1
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 3 400 €
Taxe d'habitation : 2 300 €/an
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1 777 €

Diagnostic énergétique



177 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Découvrez cette belle maison d 'env 230 m², située sur un terrain de 6270 m².
Avec cinq chambres confortables, deux salles de bains modernes, et un spacieux séjour de 50 m².

Très bel espace piscine 12x6 avec large pool house et grandes terrasses.

Vue dégagée ,environnement campagne.

La cuisine est équipée 35 m².

Idéale pour la location saisonnière avec un revenu attractif.

Contactez-nous pour une visite.