



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 2236

Magnifique villa Tourtour

468 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Tourtour
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2236
Type : Maison de village
Surface : 131 m²
Pièces : 10
Chambres : 3
Chauffage : Individuel
Eaux usées : Tout à l'égout
Cave : 1
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 2
Taxe foncière : 750 €

Découvrez une opportunité unique d'acquérir un bien immobilier d'exception dans le charmant village de Tourtour, souvent surnommé "le village dans le ciel" pour ses panoramas à couper le souffle. Ce lieu pittoresque, avec ses ruelles pavées et son ambiance méditerranéenne, a même attiré la superstar Brad Pitt, qui a tourné une publicité dans cette maison !

Cette propriété de 400 ans allie le charme de l'ancien à des matériaux de qualité. Avec ses 50 m² de caves, elle offre un espace de rangement généreux. Le salon-cuisine spacieux de 65 m² est parfait pour recevoir, tandis que la suite parentale, dotée d'un vrai plancher et d'un placard, vous garantira des nuits paisibles. La magnifique salle de bain, équipée d'une baignoire et de toilettes avec placards, ajoute une touche de luxe à cet espace de vie.

Le confort est assuré grâce à un système de chauffage par convecteurs et une

Diagnostic énergétique



317 kWhEP/m²/an



10 kg éq CO₂/m²/an