Salernes Immobilier
13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 3117

Propriété de charme en Provence – Maison en pierre avec piscine et grand terrain arboré

620 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

À vendre, dans un écrin de verdure en Provence, cette authentique bastide en pierre conjugue le charme de l'ancien et le confort d'aujourd'hui. Idéalement située dans un environnement naturel et paisible, cette propriété de caractère de plus de 13 000 m² séduira les amateurs d'espace, d'intimité et de vie au grand air.

Des prestations de qualité :

- Maison principale d'environ 165 m²

- 4 chambres et 4 salle de douche

- Salon chaleureux avec poutres apparentes et cheminée en pierre

Caractéristiques

Ville : Fox-Amphoux
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 3117
Type : Maison
Surface : 163 m²
Terrain : 13000 m²
Pièces : 6
Chambres : 4
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Eau usées : Fosse septique
Niveaux : 2
Cave : 1
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 2
Piscine : oui

Diagnostic énergétique

A B C D **E** F G

329 kWhEP/m²/an

A **B** C D E F G

10 kg éq CO_2/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3258 et 4407 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 28/11/2024 (abonnement compris)