Salernes Immobilier
13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1219

Rare à Correns – Terrain constructible au calme, à deux pas du centre du village

75 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

En exclusivité ! Dans une rue très calme, à seulement 2 minutes à pied du centre de Correns et de ses commerces de proximité, découvrez ce terrain plat d'environ 305 m², prochainement détaché d'une parcelle plus grande (déclaration préalable en cours d'instruction).
Situé en zone 1AU, il offre une emprise au sol de 152m², idéale pour concrétiser votre projet de construction dans un cadre privilégié. Correns, premier village bio de France, séduit par son environnement naturel préservé, son calme absolu et sa qualité de vie rare. Prix de vente incluant la participation aux voiries et réseaux (PVR) : la viabilisation (eau, électricité, tout-à-l'égout...) est donc déjà prise en compte, sans frais supplémentaires à prévoir.
Une opportunité rare de construire dans un village recherché, entre nature, authenticité et proximité immédiate des commodités.

Caractéristiques

Ville : Correns
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1219
Type : Terrain constructible
Surface : 305 m²

Diagnostic énergétique