



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1417IR

MAISON ENTRECASTEAUX

289 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Entrecasteaux
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1417IR
Type : Maison
Surface : 82 m²
Terrain : 364 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation
Eaux usées : Tout à l'égout
Année de construction : 2011
Niveaux : 2
Salle de bains : 1
Toilettes : 2
Taxe foncière : 960 €

Proche du village, vous trouverez une maison individuelle se composant en RDC : d'une entrée avec buanderie et WC, une belle pièce à vivre avec une cuisine aménagée ouverte sur le séjour et au 1er étage : 3 chambres, une salle de bains avec WC. Le tout sur un jardin entièrement clos de 364 m². A ne pas manquer !!!

Diagnostic énergétique



119 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 810 et 1160 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 30/04/2025 (abonnement compris)