



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 2223

BELLE VILLA ENTRECASTEAUX T4

435 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Entrecasteaux
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2223
Type : Villa
Surface : 112 m²
Terrain : 1554 m²
Pièces : 8
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation
Eau usées : Tout à l'égout
Niveau : 1
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 2
Taxe foncière : 1 350 €
Montant de la taxe foncière : 1 350 €

Belle maison sise sur un terrain plat de 1400 m²,spacieux rez-de-chaussée incluant une pièce à vivre avec cheminée et une belle hauteur sous plafond, une cuisine indépendante, une chambre , une salle de bain avec baignoire et douche, WC . À l'étage, deux chambres lumineuses avec placards et une salle d'eau avec WC v.Terrasse couverte , piscine. Un garage

La villa est vendue entièrement meublée avec tous ces accessoires et matériel dans l'absolu.. Gros potentiel location saisonnière.Cadre de vie idéal pour une résidence principale ou secondaire.

Diagnostic énergétique



132 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an