



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1414IR

199 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Maison de village avec terrasse à Entrecasteaux. Cette belle maison de village vous offre en rez-de-chaussée : une entrée. 3 chambres dont une avec placards et balcon. une pièce de rangement ; au 1er étage : une cuisine indépendante aménagée et équipée. un salon-séjour. une salle d'eau avec WC ; au 2ème et dernier étage : 2 chambres et superbe terrasse tropézienne en partie couverte avec vue dégagée. Belle exposition. RARE !



Caractéristiques

Ville : Entrecasteaux
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1414IR
Type : Maison de village
Surface : 121 m²
Surface Carrez : 121 m²
Pièces : 7
Chambres : 5
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur
Eaux usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Année de construction : 1900
Niveaux : 3
Salle de douche : 1
Toilettes : 1

Diagnostic énergétique



315 kWhEP/m²/an



10 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2900 et 3940 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 05/05/2025 (abonnement compris)