

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge 83690 Salernes salernes-arthurimmo@orange.fr 0494763596

Référence : 1414IR

229 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



EN EXCLUSIVITE - Maison de village avec terrasse à Entrecasteaux. Cette belle maison de village vous offre en rez-de-chaussée : une entrée, 3 chambres dont une avec placards et balcon, une pièce de rangement ; au 1er étage : une cuisine indépendante aménagée et équipée, un salon-séjour, une salle d'eau avec WC ; au 2ème et dernier étage : 2 chambres et superbe terrasse tropézienne en partie couverte avec vue dégagée. Belle exposition. RARE !





Caractéristiques

Ville: Entrecasteaux

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat: 1414IR

Type : Maison de village

Surface: 121 m²

Surface Carrez: 121 m²

Pièces : 7 Chambres : 5

Chauffage: Individuel Electrique Radiateur

Eau usées : Tout à l'égout

Terrasse : 1

Année de construction :1900

Niveaux: 3

Salle de douche : 1

Toilettes: 1

Diagnostic énergétique



315 kWhEP/m²/an



10 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2900 et 3940 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 05/05/2025 (abonnement compris)