



115 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Appartements Salernes - Dans une maison de village, 2 appartements offrant au 1er étage : un studio avec coin cuisine, salle d'eau avec WC, actuellement loué 330 euros ; au 2ème et 3ème étage, duplex comprenant une chambre, une salle de bains avec WC, une cuisine avec cellier, un séjour.

Lumineux et offrant une jolie vue sur le village ...



Caractéristiques

Ville : Salernes

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 1409IR

Type : Appartement

Surface : 70 m²

Surface Carrez : 70 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : Individuel Electrique Convector

Eau usées : Tout à l'égout

Année de construction : 1900

Étage : 1er

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Diagnostic énergétique



375 kWhEP/m²/an



12 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 630 et 900 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 03/04/2025 (abonnement compris)
Logement à consommation énergétique excessive : classe F