



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 2204

PETIT MAS LORGUES POSSIBILITE D'AGRANDIR

388 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Lorgues
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2204
Type : Villa
Surface : 60 m²
Terrain : 1800 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Année de construction : 1800
Niveau : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 1
TVA réduite : 700 €

Diagnostic énergétique

Ancien petit cabanon en pierres, plein de charme. Possibilité d'agrandissement de 30%, elle possède 2 serres aménagées en espace de vie de 10m² chacune en plus de ses 40m². Villa fonctionnelle avec son salon lumineux donnant sur la terrasse. Elle offre 1 chambre à l'étage avec une vue sur le jardin, l'autre petite chambre a un accès indépendant et un WC et lavabo.

Mas exposé au sud. Un terrain de boule et une piscine complète ce bien. ! A venir visiter sans tarder.