



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1406IR

374 400 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Salernes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1406IR
Type : Villa
Surface : 110 m²
Terrain : 834 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Suites : 1
Chauffage : Individuel Electrique Poêle
Eau usées : Tout à l'égout
Année de construction : 2011
Étage : Plain-pied
Niveau : 1
Salle de bains : 1
Celle de toilette : 1

Diagnostic énergétique



27 kWhEP/m²/an



1 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

SOUS COMPROMIS AGENCE - Villa Salernes - Proche des commodités et du village, vous trouverez une jolie villa de plain-pied, composée d'une entrée, d'un spacieux salon séjour avec baie vitrée donnant sur terrasse avec pergola, d'une cuisine ouverte aménagée, d'un cellier, d'une suite parentale avec placards + une salle d'eau attenante avec WC, 2 chambres avec placards, d'une salle de bains avec douche, d'un WC indépendant. Vous disposerez également d'une piscine avec sa plage autour, sur un terrain d'environ 834 m² entièrement clos et arboré, arrosage automatique avec canal d'arrosage. A visiter rapidement !