



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

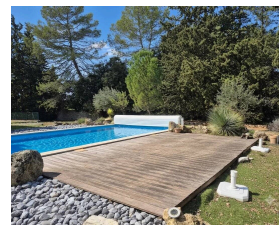
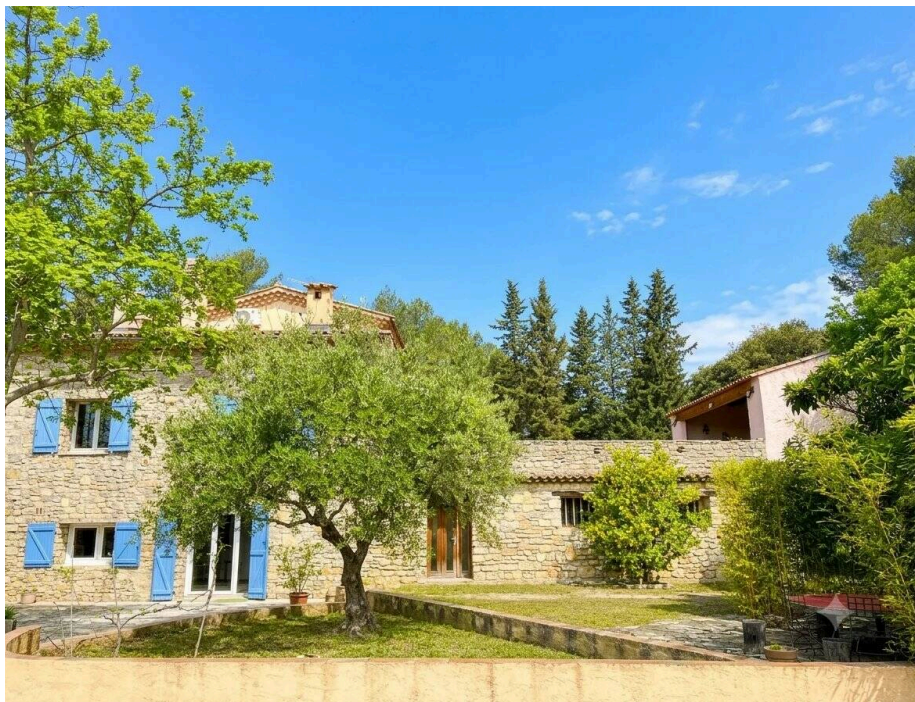
13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 2308

SUPERBE VUE POUR CE MAS RENOVE AVEC PISCINE

840 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Lorgues
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2308
Type : Villa
Surface : 270 m²
Terrain : 4476 m²
Pièces : 6
Chambres : 5
Suites : 1
Chauffage : Individuel Fioul / Mazout Central
Eaux usées : Fosse septique
Terrasse : 1
Étage : Entresol
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Prix estimé : 840 000 €

Diagnostic énergétique



120 kWhEP/m²/an



21 kg éq CO₂/m²/an

Au coeur de la Provence, sur la commune prisée de Lorgues, découvrez ce mas rénové d' env 250 m²de surface utile , au sein d'un environnement privilégié de 4476 m², complanté d'essences méditerranéennes , oliveraie .

Dés l'entrée vous serez séduit par ses volumes généreux, salon et vaste cuisine Us équipée, l'ensemble ouvert sur de vastes terrasses propice a la convivialité.

Le Rc accueille également 2 chambres, une salle de bain, lingerie et wc indépendant2 chambres et une sdb au RC, lingerie. A l'étage agréable solarium offrant une vue dégagé, et une élégante suite parentale avec dressing et s/ d'eau.

Entre sol , en rez de jardin, un espace dépendance offrant 2 chbres, salon et grande pièce dortoir d'env 23 m², salle d'eau et wc .Très grand garage avec atelier complète cet ensemble. Au total ce mas offre 5 chambres.Idéal pour rapport locatif.

Petite oliveraie. Tout le charme de la Provence.