Salernes Immobilier
13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 2200

LOCAL COMMERCIAL A VENDRE SALERNES/ BUREAU

117 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Caractéristiques

Ville : Salernes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2200
Type : Commerce
Surface : 66 m²
Pièces : 3
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur
Eau usées : Tout à l'égout
Étage : Rez-de-chaussée
Toilettes : 1
Ascenseur : oui

Idéalement placé, local commercial avec surface totale carrez de 66.27 m².
Composé comme suit,
Entrée rc avec bureau, pièce accueil et wc. Vous accédez par un escalier niveau rez de jardin a piéce archive bureau et salle de réunion, envi 41.56 m². Accès également par ascenseur de l'immeuble.Place de parking privée a l'extérieur.
Le syndic n'est pas contre pour une tranformation a destination habitation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://georisques.gouv.fr.

Diagnostic énergétique

A B **C** D E F G

131 kWhEP/m²/an

A B C D E F G

3 kg éq CO_2/m²/an