



**Arthurimmo.com**  
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

**Salernes Immobilier**

13 Cours Théodore Bouge  
83690 Salernes  
salernes-arthurimmo@orange.fr  
0494763596

Référence : 1157

Correns vue Argens, maison de village en pierres avec terrasse

**170 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Correns  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 1157  
Type : Maison de village  
Surface : 77 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Chambre : 1  
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur  
Terrasse : 1  
Niveaux : 2  
Salle de douche : 1  
Toilettes : 1

A l'entrée du village de Correns, bénéficiant d'une belle terrasse de 18 m<sup>2</sup> exposée Est surplombant la rivière, cette maison de village de 80 m<sup>2</sup> du 19<sup>ème</sup> siècle, en pierres, mitoyenne sur un seul côté, vous offre au rez de chaussée un grand séjour, une salle à manger avec cuisine donnant sur la terrasse de 18 m<sup>2</sup>, un wc, au premier étage une grande chambre avec salle d'eau/wc.

### Diagnostic énergétique



237 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



7 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an