



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 2206

TERRAIN CONSTRUCTIBLE A LORGUES

135 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Lorgues
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2206
Type : Terrain
Surface : 1160 m²
Eau usées : Fosse septique

Découvrez ce magnifique terrain de 1160 m², situé dans la commune provençale prisée de Lorgues, à seulement 15 minutes de la gare TGV. Idéalement situé, ce terrain plat et prêt à bâtir offre un accès existant et bénéficie d'un environnement paisible, propice à la construction de votre future maison. Les viabilités se trouvent en bordure de terrain, et un assainissement non collectif est à prévoir, vous permettant de concevoir un projet sur mesure selon vos envies. Lorgues, véritable bijou du Var, se trouve à environ 40 minutes des plages de Saint-Maxime et des majestueuses Gorges du Verdon, offrant ainsi un cadre de vie équilibré entre mer et nature.

116 m² de construction possible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr>.

Diagnostic énergétique