



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 2196

APPARTEMENT LUMINEUX AU COEUR DE RIEZ

67 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Riez
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2196
Type : Appartement
Surface : 26 m²
Pièce : 1
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur
Eau usées : Tout à l'égout
Année de construction : 1900
Étage : 1er
Salle de douche : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 600 €

Nous vous présentons un charmant appartement de 26 m², idéalement situé au centre-ville de Riez, lumineux, parfait pour une résidence principale ou un investissement locatif. Rénové. Actuellement loué en location saisonnière depuis trois ans, rendement locatif attractif, avec un tarif de 85 € la nuit. Cette opportunité constitue un excellent choix pour les investisseurs à la recherche d'un bien clé en main, car il peut être vendu meublé et est prêt à être loué immédiatement. Situé en plein cœur de Riez.

Diagnostic énergétique



35 kg éq CO₂/m²/an