



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1399IR

175 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Salernes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1399IR
Type : Maison de village
Surface : 81 m²
Pièces : 3
Chambre : 1
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Eau usées : Tout à l'égout
Année de construction : 1900
Étage : Rez-de-chaussée
Niveaux : 3
Cave : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 2

SALERNES - Maison de village avec jardinet.

Cette jolie maison de village traversante se compose en sous-sol d'une cave, en rez-de-chaussée d'une buanderie avec WC, au 1er niveau d'un séjour avec cuisine ouverte, au 2ème niveau d'un salon pouvant faire office de chambre, au 3ème et dernier niveau d'une chambre avec salle d'eau, WC et dressing. Petite terrasse couverte et jardinet, au calme.

Rare ! A visiter sans tarder !

Diagnostic énergétique



202 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1020.2 € par an Prix moyens des énergies indexés au 29/09/2024 (abonnement compris)