



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 2177

LORGUES GRANDE VILLA 8 PIECES AVEC PISCINE

630 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Lorgues
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2177
Type : Villa
Surface : 250 m²
Terrain : 4709 m²
Pièces : 8
Chambres : 4
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Eau usées : Fosse septique
Terrasses : 2
Niveau : 1
Salle de bains : 2
Salle de douche : 1
Toilettes : 2
Plancher : carrelage

Diagnostic énergétique

Située dans un très beau quartier résidentiel villa de construction traditionnelle de 250 m² habitable vous offre une entrée par terrasse couverte donnant sur un vaste séjour lumineux prolongé par la cuisine équipée et son cellier / buanderie. 3 chambres se prolongent de plain pied ainsi qu'un espace bureau, une pièce à aménager pour 4ème chambre si besoin, un dressing et 2 salles d'eau. L'étage offre un grand dégagement ainsi que 2 grandes chambres supplémentaires, une salle d'eau et un wc qui seront à terminer. Autre terrasse vue sur la piscine 10 X 5, une très grande pièce ouverte de 80 m² est disposée sur le devant de la maison pour rangement une dépendance également peut convenir pour un atelier ou autre. Le terrain est entièrement clos au calme absolu et l'accès est facile. Terrain plat de 4709 m².