Salernes Immobilier
13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 3088

Quinson, Maison de 66m2 avec vue panoramique

225 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Caractéristiques

Ville : Quinson
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 3088
Type : Maison
Surface : 66 m²
Terrain : 500 m²
Pièces : 4
Chambres : 2
Chauffage : Convecteur
Eau usées : Tout à l'égout
Balcon : 1
Année de construction :1980
Niveaux : 2
Cave : 1
Salle de bains : 2

Nous vous proposons à la vente cette maison de 66m2 situé dans la commune de Quinson, à 2km du Lac.

Elle est composé d'une cuisine, d'une sejour, de deux chambres dont une avec douche et toilette, une salle de bain et un toilette séparé.
La maison dispose d'un balcon/terrasse de 19m2 qui offre une vue panoramique sur les collines et la campagne.
Un garage et une très grande cave de 63m2 viennent agrémenter le tout. Le terrain en restanque fait 500m2

Ce bien nécessite des travaux de rénovation pour la remettre au gout du jour mais offre un potentiel très intéressant.

Idéal investisseur

Diagnostic énergétique

462 kWhEP/m²/an

22 kg éq CO_2/m²/an

Logement à consommation énergétique excessive : classe G

Salernes Immobilier - EI SALERNES IMMOBILIER au capital de 0 € - RCS DRAGUIGNAN - Siège social : 13 Cours Théodore Bouge , 83690 Salernes - Tél : 0494763596 - Email : salernes-arthurimmo@orange.fr - TVA intracommunautaire N° FR47189922549000 17
Carte professionnelle (T) n° 830220180000027644 délivrée par la Préfecture deCCI VAR
NE DOIT RECEVOIR NI DETENIR D'AUTRES FONDS, EFFETS OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION ; Document non contractuel. Superficies données à titre indicatif.