Salernes Immobilier
13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1391IR

319 900 €

Honoraires agence à charge vendeur

VENDUE PAR L'AGENCE ! Villa Salernes - Dans quartier calme, vous serez séduit par cette jolie maison de plain-pied offrant une entrée avec cellier, un salon / séjour avec porte-fenêtre donnant sur terrasse, une cuisine indépendante aménagée, 2 belles chambres avec placards, une salle d'eau, un WC indépendant, cave d'environ 35 m², garage avec WC et lave-mains, atelier carrelé et isolé pouvant être aménagé, sur un terrain en restanques de 1 658 m² joliment complanté d'oliviers. Belle exposition et vue dégagée. A visiter sans tarder !

Caractéristiques

Ville : Salernes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1391IR
Type : Villa
Surface : 71 m²
Terrain : 1658 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Individuel Electrique Poêle
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Année de construction :2013
Étage : Plain-pied
Salle de douche : 1
Toilettes : 1

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

124 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

3 kg éq CO_2/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 899.78481326326 € par an Prix moyens des énergies indexés au 23/09/2024 (abonnement compris)