



**Arthurimmo.com**  
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

**Salernes Immobilier**

13 Cours Théodore Bouge  
83690 Salernes  
salernes-arthurimmo@orange.fr  
0494763596

Référence : 2178

## APPARTEMENT FRONT DE MER T3 LA CIOTAT

# 990 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : La Ciotat  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 2178  
Type : Appartement  
Surface : 113 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Chambres : 2  
Chauffage : Collectif Electrique Climatisation  
Eau usées : Tout à l'égout  
Terrasse : 1  
Année de construction : 1990  
Étage : 1er  
Cave : 1  
Salle de douche : 1  
Toilettes : 2  
Taxe foncière : 2 371 €

### Diagnostic énergétique

Appartement en front de mer avec une vue imprenable sur la mer. Situé dans une copropriété avec un garage et une cave.

Plongez dans l'harmonie côtière dans cet appartement très lumineux de 113m<sup>2</sup> est situé au 1er étage avec ascenseur. Belles prestations, beaux volumes.

Il se compose d'une entrée donnant sur un très grand salon et sur la cuisine ouverte. 2 chambres avec chacune sa salle d'eau et WC et un WC invités avec coin lingerie/buanderie et lave-mains.

Très belle terrasse d'environ 15m<sup>2</sup> avec vue sur la mer!

Ne manquez pas cette occasion unique de voir ce très bel appartement en front de mer! Rare!