



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1288-C

800 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Ville : Salernes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1288-C
Type : Appartement
Surface : 59 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur
Eau usées : Tout à l'égout
Balcon : 1
Année de construction : 1968
Étage : 1er
Niveaux : 2
Salle de douche : 1
Toilettes : 1

Au 1er étage d'un immeuble de 6 lots, appartement de type 3 comprenant une entrée, un salon/séjour, une cuisine indépendante aménagée et semi-équipée, 2 chambres, salle d'eau et WC. Balcon et cave privative.

Disponible le 05/12/2024

Loyer : 800 euros / mois

Caution : 800 euros

Honoraires agence : 800 euros TTC (50% propriétaire / 50% locataire dont 180 euros pour l'état des lieux)

Dossier soumis à la Garantie Loyers Impayés

Diagnostic énergétique



134 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 530 et 780 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 10/02/2023 (abonnement compris)