



**Arthurimmo.com**  
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

**Salernes Immobilier**

13 Cours Théodore Bouge  
83690 Salernes  
salernes-arthurimmo@orange.fr  
0494763596

Référence : 2180

## MONTFORT SUR ARGENS TRES BELLE VILLA T6 A VENDRE

# 580 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Montfort-sur-Argens  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 2180  
Type : Villa  
Surface : 155 m<sup>2</sup>  
Terrain : 1400 m<sup>2</sup>  
Pièces : 6  
Chambres : 3  
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation  
Eau usées : Tout à l'égout  
Terrasse : 1  
Cave : 1  
Salle de bains : 1  
Toilettes : 1  
Taxe foncière : 1 823 €  
Piscine : oui

### Diagnostic énergétique

Proche de toutes commodités, belle villa de 2013 offrant de beaux volumes, 4 chambres dont une suite parentale, grand séjour renv 75 m<sup>2</sup> avec cuisine Us équipée, cellier. 1 salle d'eau et une salle de bain .Immense garage en sous sol, accessible de la partie vie. Terrain env 1400 m<sup>2</sup> superbe vue panoramique, campagne, vignes. Plein Sud. Une visite s'impose sans tarder.

SOLE AGENT