



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

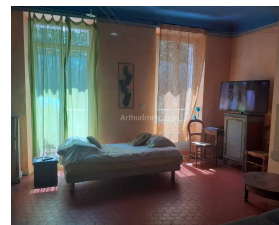
Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1379IR

259 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Salernes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1379IR
Type : Maison de village
Surface : 129 m²
Pièces : 6
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Année de construction : 1900
Niveaux : 3
Cave : 1
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 2

SALERNES - Maison de village avec terrasse. Ravissante maison de village, sur 3 niveaux, comprenant au RDC : un hall d'entrée, un garage, une cave avec coin buanderie, toilettes ; au 1er étage : une spacieux salon/séjour donnant sur balcon, une cuisine ouverte aménagée, une chambre avec mezzanine et baie vitrée donnant sur terrasse, une salle de bains et au 2ème étage : 3 chambres, une salle de douche avec toilettes. Très lumineuse ! Beaucoup de cachet !

Diagnostic énergétique



150 kWhEP/m²/an



9 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021