



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

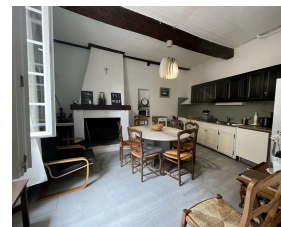
13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 2138

CHARMANTE MAISON DE VILLAGE COTIGNAC

230 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Cotignac
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2138
Type : Maison de village
Surface : 100 m²
Pièces : 7
Chambres : 4
Chauffage : Individuel Aérothermie Climatisation
Eaux usées : Tout à l'égout
Balcon : 1
Niveaux : 4
Salle de bains : 1
Toilettes : 1

Une charmante maison de village provençale située à Cotignac. Cette maison est le parfait havre de tranquillité, avec de nombreuses améliorations au fil des années pour vous offrir un confort moderne.

Hall entrée , chambre et salle d'eau. Climatisation.

De plus, une nouvelle salle de bain et des menuiseries rénovées ajoutent une touche de modernité à cette bâtisse ancienne du 19ème siècle.

Située dans un quartier calme, cette maison est nichée sur une place typiquement provençale.

R+5, avec des escaliers typiquement provençaux qui ajoutent du caractère . Au sommet de la maison, vous trouverez une petite terrasse tropézienne, offrant une vue imprenable sur le rocher de Cotignac.

Possibilité de vente meublée. Ideale pour location ou residence secondaire.

Diagnostic énergétique



133 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an