



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

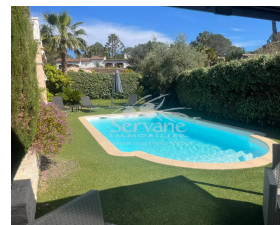
13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 2140

SUPERBE VILLA SAINT RAPHAËL

1 060 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Saint-Raphaël
Quartier : Valescure
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2140
Type : Villa
Surface : 180 m²
Terrain : 861 m²
Pièces : 6
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Gaz Climatisation
Eau usées : Tout à l'égout
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 2
Taxe foncière : 3 600 €
Piscine : oui

Diagnostic énergétique



98 kWhEP/m²/an



19 kg éq CO₂/m²/an

Superbe villa traditionnelle construite dans les années 2 000 proche de toutes commodités dans un petit lotissement. Offrant 861 m² de terrain avec un petit atelier, une piscine et son local technique.

Au RDC, se compose d'une très grande entrée donnant sur le séjour et un salon, d'une cuisine avec accès terrasse, d'une chambre attenante à sa SDB avec WC, placards et accès au jardin, de plus, une autre chambre avec placards, accès jardin et une salle d'eau avec WC également.

A l'étage, une spacieuse chambre avec placard et terrasse ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

Un sous-sol d'environ 200 m² vient compléter ce bien avec cuisine et annexes avec une entrée indépendante.

Ce bien vous ai proposé par Nartelle's Properties by Servane.