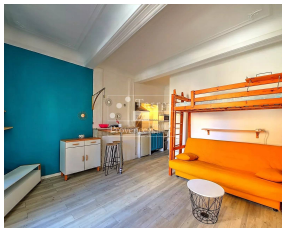
Salernes Immobilier
13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

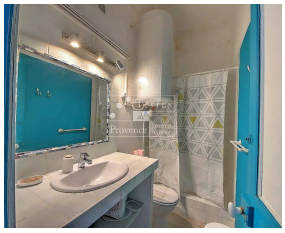
Référence : MS3033

Lorgues, maison de village avec potentiel locatif!

320 000 €

Honoraires agence à charge vendeur





Caractéristiques

Ville : Lorgues
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : MS3033
Type : Maison de village
Surface : 130 m²
Pièces : 7
Chambre : 1
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Eau usées : Tout à l'égout
Niveaux : 4
Cave : 1
Taxe foncière : 672 €

Dans le centre de Lorgues, donnant sur une jolie place ensoleillée, cette maison de village vous propose 3 appartements (1 studio et 2 duplex) ainsi qu'un garage et une cave.
A proximité immédiate de parkings, le garage peut devenir un local commercial!
2 appartements sont vendus meublés, double vitrage installé, le tout est prêt à louer! Beau potentiel locatif!

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	**F**	G

394 kWhEP/m²/an

A	B	**C**	D	E	F	G

13 kg éq CO_2/m²/an

Logement à consommation énergétique excessive : classe F

Salernes Immobilier - EI SALERNES IMMOBILIER au capital de 0 € - RCS DRAGUIGNAN - Siège social : 13 Cours Théodore Bouge , 83690 Salernes - Tél : 0494763596 - Email : salernes-arthurimmo@orange.fr - TVA intracommunautaire N° FR41789922549000 17
Carte professionnelle (T) n° 830220180000027644 délivrée par la Préfecture deCCI VAR
NE DOIT RECEVOIR NI DETENIR D'AUTRES FONDS, EFFETS OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION ; Document non contractuel. Superficies données à titre indicatif.