



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1176

Châteauevert, vue Panoramique, 1,3 hectares

895 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Châteauevert
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1176
Type : Villa
Surface : 304 m²
Terrain : 11777 m²
Pièces : 12
Chambres : 8
Chauffage : Climatisation
Eau usées : Micro-station d'épuration
Année de construction : 2017
Niveaux : 3
Salle de douche : 7
Toilettes : 8
Taxe foncière : 1 505 €

Diagnostic énergétique



44 kWhEP/m²/an



1 kg éq CO₂/m²/an

Offrant des prestations de qualité , propriété de plus de 300 m² avec 11 pièces, présentant de beaux volumes sur 3 niveaux, idéal grande famille ou exploitation chambres d'hôtes. Composée de 6 chambres avec placards et salle d'eau, une cuisine équipée ouverte avec piano et un appartement indépendant de 4 pièces. Grand salon donnant sur terrasse avec vue panoramique, et second salon attendant. Possibilité d'achat meublé.

Maison domotisée, aucun travaux à prévoir, terrain d'1,2h piscinable au calme sans vis à vis.

Forage à 110 m.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr