



**Arthurimmo.com**  
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

**Salernes Immobilier**

13 Cours Théodore Bouge  
83690 Salernes  
salernes-arthurimmo@orange.fr  
0494763596

Référence : 1278NA

## Appartement F2 au centre de Salernes

# 80 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Salernes  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 1278NA  
Type : Appartement  
Surface : 38 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Chambre : 1  
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur  
Eau usées : Tout à l'égout  
Année de construction : 1900  
Étage : 3ème  
Niveaux : 2  
Salle de douche : 1  
Toilettes : 1

au centre du village de salernes, vous trouverez un appartement F2 en duplex, au 3ème étage d'une maison de village. il se compose d'une cuisine ouverte sur un salon, une salle de douche avec wc et d'une chambre séparée. Idéal investisseur ou 1er achat.

### Diagnostic énergétique



-2 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



-2 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an