



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 2125

LORGUES VILLA T6 PISCINE SUR 6400 M²

670 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Lorgues
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2125
Type : Villa
Surface : 145 m²
Terrain : 6400 m²
Pièces : 5
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Gaz Climatisation
Eaux usées : Fosse septique
Terrasse : 1
Année de construction : 1980
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 2

Campagne , non isolée villa 145 m², 3 chambres avec salle d'eau et salle de bain. Grand séjour plafond cathedrale avec cheminée et four a pizza. Au dessus du séjour, belle mezzanine faisant office de bureau ou chambre appoint. La cuisine est indépendante équipée. Forage , eau de ville, reserve d'eau. Piscine et pool house. Le tout sis sur un superbe terrain plat de 6400 m², complanté. Garage. Beau potentiel. Bonne construction, juste a remettre au gout du jour! au calme.

Diagnostic énergétique



146 kWhEP/m²/an



37 kg éq CO₂/m²/an