



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 2119

LORGUES Villa T 6 rénoverée avec piscine et vue dégagée

598 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Lorgues
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2119
Type : Villa
Surface : 142 m²
Terrain : 6410 m²
Pièces : 5
Chambres : 4
Suites : 1
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation
Eau usées : Fosse septique
Terrasse : 1
Niveau : 1
Salle de bains : 1
Salle de douche : 2
Toilettes : 2

Diagnostic énergétique



140 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

A environ 4km du centre du village de Lorgues, jolie villa provençale au design contemporain dans l'agencement des pièces. Cette villa est sise sur un terrain boisé de 6410 m² avec piscine. En rez de jardin vous trouverez un grand séjour avec cuisine ouverte aménagée de presque 60m². Toit cathédrale pour le salon et vue piscine ; puis une suite parentale de plain-pied avec douche attenante. WC indépendant.

A l'étage, une grande suite parentale avec baignoire et douche, ainsi que deux autres chambres partageant une salle d'eau, et un WC indépendant.

Vue dégagée, secteur calme. Extérieurs à terminer.

Visite virtuelle sur demande.

Entièrement rénovée à neuf, très belles prestations. Piscine, garage, deux terrasses, vue dégagée. Fosse septique mise aux normes.