



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 2118

T5 VILLA PLAN-DE-LA-TOUR SUPERBE VUE

840 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2118
Type : Villa
Surface : 140 m²
Terrain : 1254 m²
Pièces : 5
Chambres : 3
Chauffage : Electrique Climatisation
Eau usées : Tout à l'égout
Année de construction : 1992
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 900 €
Piscine : oui

Belle villa à vendre au Plan-De-La-Tour sise un terrain de 1 254 m² avec une très jolie piscine, une cuisine extérieur avec un barbecue. Vous accèderez à cette villa qui est en position dominante par de belles marches accédant à la restanque supérieure ou se situe la villa et avec un superbe point de vue exposé sud.

Au RDC, une cuisine équipée ouverte sur un salon et séjour. Pour finir une suite parentale avec un dressing et d'une salle d'eau et d'un WC.

Une mezzanine qui peut faire office de bureau.

Le 1er étage se compose de 2 chambres et l'autre accès à une terrasse, une salle de bain et un WC.

Le rez-de-jardin peut être aménagé.

La villa possède 2 garages.

A venir visiter très vite!

Diagnostic énergétique



-2 kWhEP/m²/an



-2 kg éq CO₂/m²/an