

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge 83690 Salernes salernes-arthurimmo@orange.fr 0494763596

Référence : 2210

T5 VILLA PLAN-DE-LA-TOUR SUPERBE VUE

790 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Belle villa à vendre au Plan-De-La-Tour sise 1 terrain de 1 254 m2 avec une très jolie piscine, une cuisine extérieur avec un barbecue. Vous accèderez à cette villa qui est en position dominante par de belles marches accédant à la restanque supérieure ou se situe la villa et avec un superbe point de vue exposé sud.

Au RDC, une cuisine équipée ouverte sur un salon et séjour. Pour finir une suite parentale avec un dressing et d'1 salle d'eau et d'1 WC.

Une mezzanine qui peut faire office de bureau.

Le 1er étage se compose de 2 chambres et l'autre accès à une terrasse, une salle de bain et un WC.

Le rez-de-jardin peut être aménagé.

La villa possède 2 garages.

Bien proposé par l'agence Nartelle's Properties by Servane.





Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2210 Type : Villa Surface : 140 m² Terrain : 1254 m²

Pièces : 5 Chambres : 3

Chauffage: Electrique Climatisation

Eau usées : Tout à l'égout Année de construction :1992

Salle de bains : 1 Salle de douche : 1

Toilettes: 1

Taxe foncière : 1 900 €

Di--i----i

Diagnostic énergétique



183 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an