



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1343IE

950 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Ville : Salernes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1343IE
Type : Appartement
Surface : 107 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Collectif Fioul / Mazout Central
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Année de construction : 1900
Étage : 1er
Niveaux : 3
Salle de douche : 1
Toilettes : 1

Appartement Salernes - Au 1er étage d'une maison de village, appartement de type 3 comprenant une entrée, un salon-séjour avec cheminée et porte-fenêtre donnant sur terrasse, une cuisine indépendante aménagée et équipée avec porte-fenêtre donnant sur véranda, 2 chambres avec placards, salle d'eau, WC indépendant. Appartement spacieux et lumineux !

Loyer : 950 euros par mois

Caution : 950 euros

Honoraires de l'agence : 950 euros (50% propriétaire / 50% locataire dont 300 euros pour l'état des lieux)

Dossier soumis à la Garantie Loyers Impayés

Diagnostic énergétique



137 kWhEP/m²/an



22 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 960 et 1370 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 22/03/2024 (abonnement compris)