



Arthurimmo.com
LE RESEAU NATIONAL IMMOBILIER 100% EXPERT

Salernes Immobilier

13 Cours Théodore Bouge
83690 Salernes
salernes-arthurimmo@orange.fr
0494763596

Référence : 1263NAMS

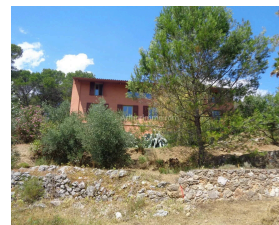
Maison d'artiste à Salernes

399 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



VENDUE PAR L'AGENCE ! SALERNES Maison d'artistes - Sur un terrain de 2703 m², vous trouverez un bâtiment composé d'une habitation principale d'environ 270 m² avec au 1er : 3 grandes chambres, 1 salle de bain avec toilettes et au RDC : 1 séjour d'environ 65 m², 1 cuisine et toilettes séparées. Vous disposerez d'un atelier de 115 m², un grand espace de 95 m² avec garage attenant de 32 m² et d'un sous sol total. BIEN AVEC BEAUCOUP DE POTENTIEL !! EN ZONE UE



Caractéristiques

Ville : Salernes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 1263NAMS
Type : Maison
Surface : 410 m²
Terrain : 2703 m²
Pièces : 7
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Bois Poêle
Eaux usées : Tout à l'égout
Année de construction : 1995
Niveaux : 2
Cave : 1
Salle de bains : 1
Toilettes : 2
Prix estimé : 399 000 €

Diagnostic énergétique



77 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an